

Số: 534/KH-LĐLĐ

Gia Lâm, ngày 24 tháng 10 năm 2022

KẾ HOẠCH Hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023

Thực hiện Kế hoạch số 58/KH-LĐLĐ ngày 21/10/2022 của LĐLĐ Thành phố Hà Nội về hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023. Nhằm thực hiện tốt công tác chăm lo cho đoàn viên Công đoàn, Ban Thường vụ LĐLĐ huyện Gia Lâm xây dựng, triển khai Kế hoạch hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Nhằm tập trung nguồn lực giúp đoàn viên Công đoàn có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn về nhà ở, ổn định cuộc sống, góp phần đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn Huyện.

- Hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” đúng đối tượng, công khai, minh bạch.

- Thông qua hoạt động hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” giúp đoàn viên hiểu rõ hơn vai trò, trách nhiệm tổ chức Công đoàn, gắn bó với tổ chức Công đoàn, tạo động lực khích lệ, động viên đoàn viên làm việc có năng suất, chất lượng và gắn bó với doanh nghiệp, cơ quan, đơn vị.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Đối tượng áp dụng

- Là đoàn viên Công đoàn tại các Công đoàn cơ sở đã đóng góp Quỹ xã hội tối thiểu 03 năm trước năm đề nghị LĐLĐ Thành phố hỗ trợ.

- Có thời gian công tác từ 10 năm trở lên. Tích cực tham gia hoạt động Công đoàn và được đánh giá tốt trong thực hiện nhiệm vụ đơn vị phân công.

- Nhà ở diện tích chật hẹp, hư hỏng nặng, nguy hiểm đến sự an toàn của các thành viên trong gia đình hoặc bị hậu quả do thiên tai, hỏa hoạn gây ra.

- Hoàn cảnh gia đình gặp nhiều khó khăn: Vợ (chồng) mất, nuôi con một mình hoặc sống đơn thân; Gia đình có người mắc bệnh hiểm nghèo hoặc ốm đau kéo dài; Vợ (chồng) việc làm không ổn định, thu nhập thấp... không đủ khả năng để sửa chữa hoặc xây dựng nhà mới.

- Việc hỗ trợ thực hiện 01 lần đối với 01 đoàn viên Công đoàn. Ưu tiên đối tượng xét hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” đối với đoàn viên Công đoàn là CNLĐ trực tiếp sản xuất.

2. Điều kiện hỗ trợ

- Là chủ sở hữu hợp pháp nhà hoặc diện tích đất cá nhân đang sử dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội. Có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hợp pháp.
- Nhà, đất không có quyết định bị giải tỏa, thu hồi; không có tranh chấp và có xác nhận của chính quyền địa phương nơi cư trú.
- Trường hợp gia đình khó khăn không có nhà, đất. Cha mẹ hoặc người thân cho nhà, đất nhưng không có giấy chuyển quyền sử dụng đất thì phải có văn bản cho, tặng, có xác nhận của chính quyền địa phương.
- Dự toán nhà xây mới, không quá 300.000.000đ (*Ba trăm triệu đồng*); nhà sửa chữa không quá 150.000.000đ (*Một trăm năm mươi triệu đồng*).

3. Hồ sơ đề nghị hỗ trợ

- Đơn đề nghị hỗ trợ và cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” viết tay, (*Mẫu 1*).
- Bản photo công chứng: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*hoặc văn bản cho, tặng có xác nhận của chính quyền địa phương*); Sổ hộ khẩu; Thẻ đoàn viên Công đoàn (*hoặc quyết định kết nạp*) và chứng minh thư nhân dân (*hoặc căn cước công dân*).
- Ảnh chụp nhà hiện tại 01chiếc kích thước 15 x 20cm (*trực diện ngôi nhà, có đoàn viên Công đoàn trong ảnh*).
- Bản vẽ phác họa nhà xây mới (*sửa chữa*); Dự toán chi tiết kinh phí xây dựng (*sửa chữa*) nhà (*Mẫu 2*).
- Tờ trình đề nghị Liên đoàn lao động huyện Gia Lâm hỗ trợ (*Mẫu 3*).

4. Kinh phí hỗ trợ

Từ nguồn Quỹ xã hội Liên đoàn Lao động Thành phố và LĐLĐ huyện Gia Lâm cụ thể như sau:

*** Đối với nhà xây mới:**

- Quỹ xã hội LĐLĐ thành phố tối đa: 40.000.000 đồng
- Quỹ xã hội LĐLĐ Huyện tối đa: 15.000.000 đồng

*** Đối với nhà sửa chữa:**

- Quỹ xã hội LĐLĐ thành phố tối đa: 30.000.000 đồng
- Quỹ xã hội LĐLĐ Huyện tối đa: 7.500.000 đồng

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Liên đoàn Lao động Huyện

- Xây dựng, triển khai Kế hoạch hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023 tới Công đoàn cơ sở trực thuộc.

- Rà soát, lựa chọn tối đa 02 (hai) đoàn viên Công đoàn có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt về nhà ở, tại 02 (hai) Công đoàn cơ sở, đề nghị LĐLĐ Thành phố xét hỗ trợ, trong đó có ít nhất 01 (một) đoàn viên Công đoàn là CNLĐ trực tiếp sản xuất.

3. Ban chấp hành Công đoàn cơ sở

- Triển khai Kế hoạch hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023 tới toàn bộ đoàn viên công đoàn.

- Rà soát, lựa chọn đoàn viên Công đoàn có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt về nhà ở, báo cáo về Liên đoàn Lao động Huyện trước ngày 05/11/2022 để tiến hành khảo sát. Khi có kết quả khảo sát của LĐLĐ Huyện, CĐCS lập hồ sơ đề nghị (theo mẫu) gửi về LĐLĐ Huyện trước ngày 20/11/2022 để báo cáo đề nghị LĐLĐ Thành phố xét hỗ trợ.

Ban Thường vụ LĐLĐ Huyện yêu cầu Công đoàn CĐCS khẩn trương, nghiêm túc triển khai, thực hiện. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có vướng mắc các Công đoàn cơ sở phản ánh về LĐLĐ Huyện (Qua Bộ phận Chính sách pháp luật) để được hướng dẫn giải quyết./.

Nơi nhận:

- LĐLĐ Thành phố HN; (để báo cáo)
- Thường trực LĐLĐ Huyện;
- Công đoàn cơ sở trực thuộc; (để thực hiện)
- Lưu VT.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Thế

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ HỖ TRỢ VÀ CAM KẾT
XÂY DỰNG NHÀ “MÁI ẤM CÔNG ĐOÀN” NĂM 2023**

Kính gửi: - Liên đoàn Lao động huyện Gia Lâm,
- Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội.

- Tôi tên là : Sinh năm :

- Số điện thoại:

- Chỗ ở hiện nay:

- Nghề nghiệp:

- Đơn vị công tác:

- Thu nhập bình quân tháng :

- Họ tên vợ hoặc (chồng): Sinh năm:

- Nghề nghiệp:

- Đơn vị công tác:

- Thu nhập bình quân tháng :

- Địa điểm xây dựng nhà:

- Hoàn cảnh gia đình: - Số nhân khẩu : khẩu;

- Số lao động chính: người;

- Thu nhập bình quân: đ/ người/ tháng.

- Nêu tóm tắt quá trình, thời gian công tác; hoàn cảnh gia đình và thực trạng nhà ở:

+ Tóm tắt quá trình, thời gian công tác:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

+ Tóm tắt hoàn cảnh gia đình:

.....
.....
.....
.....

+ Thực trạng nhà đang ở:

.....
.....
.....

- Nếu được LĐLĐ Thành phố hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” tôi xin cam kết xây dựng nhà như sau:

* Hình thức xây dựng: Xây mới

. Diện tích xây dựng tầng trệt (m2):

. Tổng diện tích xây dựng :.....

. Tổng kinh phí xây dựng công trình:

. Khởi công: Hoàn thành:

* Hình thức xây dựng: Sửa chữa

. Nội dung sửa chữa: :.....

.....
.....

. Tổng kinh phí sửa chữa công trình:

. Khởi công: Hoàn thành:

Tôi làm đơn này kính đề nghị quý cơ quan hỗ trợ kinh phí và tôi cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” theo các nội dung trên. Tôi xin chịu trách nhiệm trước cam kết của mình.

Hà Nội, ngày/...../2022

**Xác nhận của Lãnh đạo
Doanh nghiệp, đơn vị, cơ quan
ĐVCD công tác**
(Ký tên, đóng dấu)

**Xác nhận của
BCH Công đoàn cơ sở**
(Ký tên, đóng dấu)

Người viết đơn
(Ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DỰ TOÁN KINH PHÍ XÂY MỚI (SỬA CHỮA)
NHÀ “MÁI ẤM CÔNG ĐOÀN” NĂM 2023

- Họ và tên đoàn viên Công đoàn:
- Địa điểm xây dựng:
-
- Tổng diện tích xây dựng :

TT	Tên vật tư	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
...					

Trong đó: - Liên đoàn Lao động thành phố hỗ trợ: đồng
 - Gia đình tích lũy: đồng
 - Các nguồn khác : đồng
 -: đồng

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

XÁC NHẬN CỦA
BCH CÔNG ĐOÀN CƠ SỞ
(Ký tên, đóng dấu)

Người lập
(Ký, ghi rõ họ tên)

Số: /TTr-

Gia Lâm, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị hỗ trợ nhà “Mái ấm Công đoàn” năm 2023

Kính gửi: - LĐLĐ huyện Gia Lâm

Căn cứ Kế hoạch số 58/KH-LĐLĐ ngày 21/10/2022 của Liên đoàn Lao động Thành phố Hà Nội về việc hỗ trợ “Mái ấm Công đoàn “ năm 2023.

Thực hiện Kế hoạch số/KH-..... ngày/...../2022 của LĐLĐ Huyện về việc hỗ trợ “Mái ấm Công đoàn “ năm 2023.

Căn cứ đơn đề nghị hỗ trợ và cam kết xây dựng nhà “Mái ấm Công đoàn” của đoàn viên Công đoàn

Công đoàn cơ sở..... đề nghị Liên đoàn Lao động thành phố Hà Nội hỗ trợ “Mái ấm Công đoàn” năm 2023 cho đoàn viên Công đoàn

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu.

TM. BAN CHẤP HÀNH CÔNG ĐOÀN
CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)